




PROJET	Reconstruction du SMR et restructuration de l'EHPAD au Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal
	ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur 76160 Darnétal

CLIENT		MOA : Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur BP18, 76160 Darnétal	Contact : denis.renaud@chdl-darnetal.fr tél. : 02 32 12 32 34
		AMO : SAS A2MO - Agence de Rennes ADRESSE : Tour Alma, 5 rue du Bosphore 35200 Rennes	Contact : c.deleuze@a2mo.fr tél. : 06 46 90 16 79
		OPC : SOENEN COORDINATION ADRESSE : 322 Boulevard des Belles-Portes, 14200 Hérouville Saint Clair	Contact : contact@soenencoordination.fr Mr DUDOUIT - 06 61 32 01 53 Mr JACQUES - 06 74 62 88 27

24-2380	Phase :	DCE	DATE :	DATE INDICE :
			11/07/2025	
	CCTP LOT 9_REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		NUMERO :	ECHELLE :

BUREAUX D' ETUDES	ECONOMISTE :	SOGETI ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 49 39 CONTACT : benjamin.roye@sogeti-ingenierie.fr
	BET FLUIDES / CFA - CFO	SOGETI ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 49 39 CONTACT : gael.acher@sogeti-ingenierie.fr
	BET STRUCTURE :	KUBE STRUCTURE ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex Tél : +33 2 35 59 35 03 CONTACT : thierry.delamare@kubestructure.fr
	BET ACOUSTIQUE :	DUCLOS ADRESSE : 14A, rue du Général de Gaule, 76240 Belbeuf Tél : 02 23 34 00 12 CONTACT : coralie@bet-duclos.fr
	PAYSAGISTE :	ATELIER ESPACE LIBRE ADRESSE : 27 rue de Verdun - 76240 BONSECOURS Tél : 02 23 34 00 12 CONTACT : atelier@espace-libre.fr / amaulay@espacelibre.fr

CONTRPOLE	BUREAU DE CONTRÔLE :	SOCOTEC ADRESSE : 97 rue François JACOB, 76230 ISNEAUVILLE Tél : 02 32 19 61 05 CONTACT : eric.morini@socotec.com
	CSPS :	NAXIMIS ADRESSE : Horizon 2000, Immeuble Mach 6, Avenue des Hauts-Grigneux, 76420 BIHOREL-LES-ROUEN Tél : 02 32 91 79 29 CONTACT : jerome.duhamel@groupestea.com

NUM. OPERATION	EMETTEUR	LOT	TYPE	BAT	NIVEAU	INDICE
24-2380	SOG	9	CCTP	-	-	1

INDICE	Nbre de page du document	Objet de l'indice	Date	Rédigé par	Vérifié par
01	28	Création DCE	11/07/2025	B. ROYE	G. ACHER

Table des matières

1	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	5
1.1	PREAMBULE	5
1.2	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE	5
1.3	CONSISTANCE DES TRAVAUX	5
1.4	COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS	6
1.5	MATERIELS & MATERIAUX	6
1.6	PIECES TECHNIQUES A FOURNIR	6
1.7	NORMES, REGLEMENTS ET DOCUMENTS TECHNIQUES	7
1.8	CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT	8
1.9	SANTE SECURITE	8
1.10	PERFORMANCE ACOUSTIQUE	8
1.11	PERFORMANCE THERMIQUE	8
1.12	SÉCURITÉ	9
1.13	RESISTANCE AU FEU DES OUVRAGES	9
1.14	SURCHARGES PERMANENTES ET D'EXPLOITATION DES PLANCHERS TOUS NIVEAUX	9
1.15	SITUATION CLIMATIQUE	9
1.16	ENVIRONNEMENT – RECONNAISSANCE DES LIEUX – NUISANCES	9
1.17	DÉMARCHES ET AUTORISATIONS	10
1.18	ECHAFAUDAGES – MOYENS DE LEVAGE	10
1.19	PRECHAUFFAGE ET DESHUMIDIFICATION	10
1.20	ENLÈVEMENT DES GRAVOIS ET DÉCHETS – NETTOYAGE	10
2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	12
2.1	GENERALITES	12
2.2	DOCUMENTS DE REFERENCE – MATERIAUX SIMILAIRE	12
2.3	NORMES ET REFERENCES PARTICULIERES	12
2.4	CONSISTANCE DES TRAVAUX	13
2.5	MATERIAUX SIMILAIRES	13
2.6	SUPPORTS BETON	14
2.7	ENDUIT DE LISSAGE	14
2.8	TRAITEMENT DES JOINTS	14
2.9	CHOIX ET MISE EN ŒUVRE DES COLLES	15
2.10	NETTOYAGE - ENTRETIEN	15
2.11	EXECUTION DES TRAVAUX	15
2.12	SUPPORT	16
2.13	PREPARATION DES SUPPORTS	17
2.14	COLLES	17
2.15	JOINT	17
2.16	CONFORMITE DES PRODUITS AU CHOIX DE L'ENTREPRENEUR	17
2.17	PROTECTION - NETTOYAGE	17
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES	19
3.1	GENERALITES	19
3.2	TRAVAUX PREPARATOIRES	19
3.3	SOLS SOUPLES	19
3.3.1	REVETEMENT DE SOL PVC HETEROGENE ACOUSTIQUE EN LES	19
3.3.2	REVETEMENT DE SOL PVC HETEROGENE COMPACT ACOUSTIQUE EN LES	20
3.3.3	REVETEMENT DE SOL PVC HOMOGENE COMPACT EN LES OU DALLES	21
3.3.4	REVETEMENTS DE SOL LINOLEUM ESCALIER	22
3.4	CONCEPT DOUCHE (PVC ETANCHE)	23

3.5	FAÏENCE	25	
3.5.1	GRES EMAILLE MURAL		25
3.6	PROTECTION MURALE	25	
3.6.1	PROTECTION MURALE PVC HETEROGENE COMPACT EN LES		25
3.6.2	PROTECTION D'ANGLE EN PVC		26
3.7	OUVRAGES DIVERS	26	
3.7.1	PLINTHES INOX POUR POTEAUX		26
3.7.2	TAPIS DE SOL		26
3.7.3	BAGUETTE DE SEUIL PLAT RENFORCE		27
3.7.4	COUVRE-JOINT DE DILATATION		27

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

1.1 PREAMBULE

Le présent document a pour objet la description et la définition des travaux du LOT N° 09 : REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES à réaliser dans le cadre de la construction d'un bâtiment de Soins Médicalisés de Réadaptation (SMR) de 60 lits, d'un nouvel accueil de l'EHPAD et d'une extension de l'accueil de jour ainsi que tous les travaux en découlant à réaliser, sous la direction du cabinet d'architecture CBA, et pour le compte du Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal (CHLD) (76) Maître d'Ouvrage de l'opération.

1.2 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

L'entreprise du présent lot est responsable de l'ensemble des prestations décrites au paragraphe précédent ainsi que des désordres pouvant provenir soit de l'emploi de matériaux défectueux, soit d'un mauvais montage. Si en cours de travaux des vices de construction ou de mise en œuvre étaient constatés, l'entreprise du présent lot procéderait immédiatement au démontage et à la remise en place des ouvrages en cause sur simple ordre de la Maîtrise d'Œuvre, étant entendu que les dépenses résultant de ces opérations resteraient à sa charge.

1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Zone d'intervention :

- Restructuration SMR
- Extension AGORA
- Restructuration ADJ

Les travaux consistent en particulier :

- La mise en place de tous les éléments réglementaires de sécurité et de protection vis-à-vis du public et des intervenants sur site conformément au Code du Travail (balisage, garde-corps...)
- La mise en place des protections nécessaires (bâche, polyane d'isolation...)
- Le nettoyage des lieux et l'enlèvement des gravats en décharge réglementée au fur et à mesure de l'avancement des travaux
- Les travaux généraux d'aménagement du chantier

Les travaux à prévoir sont :

- Revêtement de sols
- Ragraillage
- Sols souples
- Barre de seuil
- Résine de sols
- Remontée en plinthe
- Peinture de sol antidérapante

Nota bene :

Le présent document ne tient pas compte des diverses interventions et limites de prestations liées avec les concessionnaires concernés suivant les travaux à réaliser dans le cadre de l'opération (une réunion « concessionnaires » doit être réalisée afin de définir les incidences).

1.4 COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS

L'entrepreneur devra, en plus des prescriptions propres à son lot, prendre connaissance des descriptifs des lots des autres corps d'état. L'entrepreneur facilitera et établira tous les contacts utiles avec les entrepreneurs ayant des prestations en interface avec les ouvrages qu'il aura à exécuter. Il précisera notamment à ces entrepreneurs les règles applicables aux matériaux et aux techniques qu'il utilise. En vue de la parfaite réalisation des travaux, chaque entreprise adjudicatrice devra, dès la signature de son marché, se mettre en rapport avec les entreprises des autres corps d'état pour qu'ensemble elles déterminent les diverses sujétions qu'elles auront à subir ou que leur intervention engendrera pour les autres.

Faute de se conformer aux prescriptions qui précèdent, l'entrepreneur restera seul responsable des erreurs liées à ces interfaces qu'il pourra commettre et des conséquences qu'elles entraîneront tant pour lui-même que pour les entrepreneurs des autres corps d'état.

1.5 MATERIELS & MATERIAUX

Equivalence

Les marques indiquées dans le présent CCTP doivent servir de base à l'étude forfaitaire. L'entreprise peut proposer d'autres marques à la seule condition qu'elles soient de qualité et de prix équivalents. Tous les justificatifs seront fournis par l'entreprise.

La notion d'équivalence est à l'appréciation du Maître d'Œuvre.

Echantillons

Dès le démarrage du chantier, l'entrepreneur sera tenu de présenter au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre tous les équipements relevant de son corps d'état.

Les échantillons acceptés resteront au bureau de chantier jusqu'à la fin des travaux.

Ils sont par conséquent à prévoir en plus des fournitures indiquées aux plans et devis.

L'entrepreneur fournira également une documentation complète pour tous ces équipements.

Des échantillons des revêtements (avec finition), seront proposés à la maîtrise d'œuvre afin de valider l'aspect esthétique de ce dernier.

Emplacement des appareils

Les appareils seront installés conformément aux plans.

Toutefois au moment de la réalisation, le Maître d'Œuvre se réserve la possibilité d'un déplacement des appareils sans que l'entrepreneur puisse demander une plus-value sous réserve que ces déplacements soient peu importants.

1.6 PIECES TECHNIQUES A FOURNIR

Avant exécution pour approbation par la Maîtrise d'Œuvre

Les documents du dossier de consultation définissent les travaux qui sont à la charge de l'entreprise du présent lot.

L'objet du marché est la réalisation de l'ensemble des travaux nécessaires à la mise en état de fonctionnement des installations décrites dans ce dossier.

Tous les travaux accessoires et annexes aux travaux principaux sont implicitement compris dans le forfait.

Elle devra comprendre dans ses prix l'ensemble des prestations nécessaires à la bonne exécution de ses travaux, soit essentiellement :

- Les études d'exécution
- Les plans d'exécution
- Les études de synthèse
- La fourniture de l'ensemble des matériels, matériaux, accessoires et engins
- La mise en service des installations, leur réglage et nettoyage
- Les fiches techniques des matériels et matériaux sélectionnés
- Les certificats d'agrément et de classement au feu des matériaux et matériels suivant la liste du contrôleur technique
- Les certificats de conformité et avis techniques des matériaux et matériels suivant la liste du contrôleur technique

L'ensemble de ces documents devra avoir reçu le visa de la Maîtrise d'Œuvre.

En fin de travaux

L'ensemble des documents nécessaires à l'établissement des D.O.E., D.I.U.O, S.S.I ainsi que du dossier d'utilisation et de maintenance des installations et notamment :

- Les plans et schémas des installations conformes à l'exécution
- Les documentations techniques des matériels installés avec notices de fonctionnement, d'entretien et de maintenance
- La liste complète des matériels installés avec la référence des fournisseurs
- La fourniture des fiches d'essais de l'entreprise, procès-verbaux d'épreuves, certificats d'agrément et de classement au feu
- Ces documents sont à fournir en exemplaires papier et un exemplaire sur support numérique de type clé USB. Les plans seront sous forme de fichiers avec une extension DWG ou DXF et REVIT ou IFC.

1.7 NORMES, REGLEMENTS ET DOCUMENTS TECHNIQUES

L'entreprise du présent lot devra réaliser une installation complète, en ordre de marche, conforme aux règlements, normes et DTU en vigueur à la date d'établissement du marché, aux règles de l'art et usages.

Autres

En outre les installations seront conformes :

- Aux documents du REEF
- Aux règles de l'UTE
- Aux règles de l'art
- Aux règles interprofessionnelles et syndicales des entreprises
- Aux prescriptions des constructeurs

La liste des textes cités ci-dessus n'est en rien limitative. L'entrepreneur titulaire du présent lot est supposé connaître les règlements en vigueur, à la date de l'offre, y compris ceux non énumérés.

1.8 CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

L'établissement est un ERP 3e catégorie de Type U/N - Etablissement de soins / Restaurant.

Locaux à risques particuliers définis par la réglementation vérifiée par le bureau de contrôle Locaux à risques moyens :

Accueil de Jour (ADJ)

- Local ménage
- Local de rangement

Bâtiment AGORA (AGO)

- Centrale de traitement d'air (CTA)
- Local de rangement

Bâtiment SMR

- Sous-station CVC / production PB
- Local vide médical
- Local de rangement
- Local ménage
- Local linge propre
- Local de stockage d'oxygène
- Local déchets journaliers (DAOM) / linge sale
- Local de climatisation (CLIM)
- Centrale de traitement d'air (CTA)

1.9 SANTE SECURITE

L'entreprise, ses sous-traitants ou une personne intervenant pour des travaux à risques du lot concerné devra inclure dans leurs offres toutes sujétions nécessaires pour le respect de la sécurité. Elle tiendra compte notamment des demandes spécifiques du P.G.C. établi par le coordonnateur S.P.S.

D'autre part, elle devra transmettre au coordonnateur sécurité son P.P.S. et tous les documents relatifs à ce document.

1.10 PERFORMANCE ACOUSTIQUE

L'entreprise doit tenir compte des exigences acoustiques qui font l'objet d'un rapport spécifique (établi par le BET Acoustique DUCLOS) joint au dossier.

1.11 PERFORMANCE THERMIQUE

Suivant étude thermique.

Il est précisé que les caractéristiques techniques des isolants indiquées dans l'étude thermique sont des valeurs seuils. En aucun cas, un isolant qui aurait une meilleure résistance sur une paroi ne pourra amener à dégrader la valeur d'un autre, même si l'exigence thermique globale est respectée. Les isolants mis en place ont une certification ACERMI.

1.12 SÉCURITÉ

L'entrepreneur doit assurer la sécurité à la fois pour la réalisation de ses travaux et vis-à-vis des tiers. Certaines sécurités sont à maintenir après l'achèvement des travaux. Celles-ci doivent être définies par le Maître d'Œuvre. Tout enlèvement de ces dernières ne doit se faire qu'avec son accord, cette contrainte étant incluse dans l'offre et ne faisant l'objet d'aucun supplément.

1.13 RESISTANCE AU FEU DES OUVRAGES

La justification des performances de résistance au feu s'effectuera par l'emploi des Eurocodes.

- Bâtiment REI 60
- Local à risque important REI 120

1.14 SURCHARGES PERMANENTES ET D'EXPLOITATION DES PLANCHERS TOUS NIVEAUX

Suivant l'ensemble des indications mentionnées sur les plans et pré-études structure béton du BET KUBE STRUCTURE, joint au dossier de consultation.

1.15 SITUATION CLIMATIQUE

- Suivant Eurocode
- NEIGE
- Région A1 $Sk = 45 \text{ daN/m}^2$
- VENT
- Région 2
- Vitesse de référence 24m/s
- Rugosité IIIb
- Sismique : Zone 1 – Aléas très faible

Les surcharges à prévoir tiennent compte des règlements en vigueur pour la neige et le vent.

1.16 ENVIRONNEMENT – RECONNAISSANCE DES LIEUX – NUISANCES

L'entrepreneur du présent lot doit veiller à la protection de l'environnement.

L'entrepreneur du présent lot doit appliquer et respecter les préconisations conformément aux dispositions des pièces administratives et du P.G.C.

L'entrepreneur doit en outre toutes les réfections nécessaires dans le cas de détériorations accidentelles des ouvrages publics ou privés, pendant toute la durée des travaux, en particulier : nettoyage et réfection des chaussées d'accès ainsi que l'entretien et le curage des caniveaux et canalisations extérieures dans lesquels, il serait amené à évacuer des eaux.

Le marché étant traité à prix global forfaitaire, l'entrepreneur doit avant la remise de son offre :

- S'être rendu sur place afin de bien connaître le site, les accès, le voisinage, la nature des travaux à réaliser, l'hydrologie du terrain, etc.
- S'être renseigné auprès du Maître d'ouvrage et de tous les services publics : Direction Départementale de l'Équipement, ERDF – GRDF, services Telecom et des Services Techniques de la Ville, afin de connaître tous les réseaux existants, câbles, canalisations, etc. toutes les restrictions de circulations et obligations de voiries pendant la durée des travaux.

Vérification des cotes : Les plans et les documents d'appel d'offres peuvent servir de base mais ne sauront se substituer à la vérification nécessaire des cotes des ouvrages réalisés à relever par l'entrepreneur avant la mise en fabrication de ses ouvrages.

1.17 DÉMARCHES ET AUTORISATIONS

Il appartiendra à l'entrepreneur du présent lot d'effectuer en temps utiles, toutes démarches et toutes demandes auprès des services publics, services locaux ou autres, pour obtenir toutes autorisations, instructions, accords, etc., nécessaires à la réalisation de ces travaux.

Copies de toutes correspondances et autres documents relatifs à ces demandes et démarches, devront être transmises au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre.

1.18 ECHAFAUDAGES – MOYENS DE LEVAGE

Il est précisé que l'entreprise du lot principal met à disposition ses échafaudages et moyens de levage pour le chantier.

La grue pourra être mise à disposition des autres lots suivant convention interentreprises un mois après la fin du gros œuvre hors d'eau.

1.19 PRECHAUFFAGE ET DESHUMIDIFICATION

L'exécution des travaux de certains ouvrages étant liée à des conditions de température minimale ou de degré hygrométrique limité, l'entrepreneur principal, doit l'installation suivant nécessité, et pendant toute la durée du chantier, dès lors que le chantier est hors d'eau et hors d'air. Ce préchauffage et déshumidification permettant d'atteindre les conditions minimales requises pour la réalisation des travaux et notamment :

- L'exécution des travaux dans les conditions optima de températures requises par les documents techniques unifiés (DTU) normes et avis techniques
- La bonne conservation des ouvrages et de leurs équipements jusqu'à la prise en charge par le Maître d'Ouvrage lors de la livraison du bâtiment

L'entrepreneur principal prévoit donc :

- L'installation et le raccordement des équipements de chauffage (depuis le branchement de chantier en coordination avec l'électricien), permettant d'atteindre une température ambiante de 16°C mini, dans le bâtiment
- Le déplacement des appareils de chauffage suivant les zones d'intervention. La dépose et repli des équipements en fin de chantier (en accord avec la Maîtrise d'œuvre)
- Les frais de consommations d'énergies seront portés au compte prorata

1.20 ENLÈVEMENT DES GRAVOIS ET DÉCHETS – NETTOYAGE

Il est précisé que le chantier doit toujours être maintenu en parfait état de propreté et que l'entrepreneur du présent lot doit prendre toutes dispositions utiles à ce sujet.

L'entrepreneur du présent lot est tenu de maintenir son chantier en état constant de propreté et de mettre en dépôt les gravois provenant des travaux qu'il effectue. Les gravois doivent toujours être hors du chantier et sont enlevés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et au minimum tous les soirs.

En fin de travaux, l'entrepreneur du présent lot doit enlever toutes les protections et effectuer tous les nettoyages nécessaires dans tous les locaux et zones touchés par les travaux, de même que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers, les approvisionnements et l'enlèvement des gravois.

En résumé, chaque entrepreneur doit en fin de chantier, restituer les existants dans le même état de propreté que celui dans lequel il les a trouvés au démarrage du chantier.

Tous les frais de nettoyage et d'évacuation des gravats sont donc considérés à la charge de chaque entreprise.

En cas de non-respect par l'entrepreneur des obligations découlant des prescriptions concernant les nettoyages, le Maître d'Ouvrage fait exécuter les nettoyages par une entreprise de son choix, sans mise en demeure préalable, sur simple constat de non-respect des obligations contractuelles de l'entrepreneur, et aux frais de ce dernier.

Les nettoyages doivent être particulièrement soignés. Ils sont à réaliser dès finition des travaux dans un local ou groupe de locaux.

Prévoir le nettoyage fréquent des voiries internes et externes (terrassement important).

2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

2.1 GENERALITES

Sauf spécifications contraires, tous les ouvrages décrits au présent document sont à prévoir en fourniture et pose, y compris la préparation du support.

Commentaires ou précisions complémentaires (rappel) :

L'entrepreneur doit impérativement intégrer le contenu de l'ensemble du dossier constituant le « marché tous corps d'état » et en particulier les prescriptions administratives et techniques communes à tous les corps d'état.

2.2 DOCUMENTS DE REFERENCE – MATERIAUX SIMILAIRE

Suivant « PRESCRIPTIONS GENERALES COMMUNES ».

Les travaux sont exécutés conformément aux règles de l'art, D.T.U et Normes Française se rattachant à la profession.

Les matériaux faisant l'objet d'avis techniques sont exécutés conformément aux prescriptions de ces derniers.

L'Entrepreneur doit soumettre, avec sa proposition, le projet de réalisation au Maître d'Œuvre et éventuellement au Bureau de Contrôle, s'il en est prévu un. Les clauses éventuellement propres à ces derniers sont applicables.

Matériaux et mise en œuvre non-conformes au D.T.U. :

Ils doivent :

- Soit avoir fait par un Organisme Technique Agréé, l'objet « d'Enquêtes Spécialisées », et être pris en charge par les polices d'assurances Individuelles de Base ou Décennale Entrepreneurs ainsi que par les polices d'assurances Maître d'Œuvre et Maître d'Ouvrage.
- Soit être pris en charge par une police d'assurance équivalente contactée par le Fabricant et par l'Entreprise effectuant la mise en œuvre, la garantie de l'Entreprise étant également étendue à la responsabilité professionnelle des Maîtres d'Œuvre et Maître d'Ouvrage.

2.3 NORMES ET REFERENCES PARTICULIERES

Les travaux du présent lot, sont exécutés selon les prescriptions de la législation en vigueur, les décrets et arrêtés ministériels, les normes françaises éditées par l'AFNOR des Cahiers des Clauses Spéciales DTU, du Cahier des Clauses Techniques Générales applicables aux marchés publics de travaux du bâtiment et notamment :

- Cahier des Clauses Techniques Générales (C.C.T.G.) applicables aux marchés publics de travaux
- Liste des fascicules (C.C.T.G.) applicables aux marchés publics de travaux de bâtiment
- Avis techniques, ou prescriptions du fabricant
- Matériaux conformes aux normes françaises (A.F.N.O.R.)
- Règlements de sécurité incendie en vigueur
- Documents en vigueur à la date de passation des marchés : lois, décrets, arrêtés, circulaires, règlements propres au Maître d'Ouvrage
- Cahier des Clauses Spéciales des D.T.U. (C.C.S. - D.T.U.)

Cette liste étant non limitative, à défaut de règles générales, les règles professionnelles ou guides techniques sont appliqués.

L'entrepreneur est tenu de consulter tous ces documents et sauf indications contraires d'en appliquer scrupuleusement les prescriptions qui figurent dans les textes.

Il doit prendre en considération toutes nouvelles normes et tous règlements mis en vigueur.

2.4 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux de revêtements comprennent :

- La réception de l'état des supports, l'état des surfaces qui doivent être débarrassées de tous gravats et autres déchets.

Avant intervention, si l'entreprise constate une anomalie du support, il doit immédiatement en informer le Maître d'œuvre. Son intervention correspond à une réception du support.

- Le constat du tracé du trait de niveau qui permet de vérifier les arases du sol fini
- Les études, plans d'appareillage et calepinage du revêtement
- La fourniture et la pose des revêtements prévus conformément aux DTU n° 52.1 et 52.2, y compris toutes sujétions de découpages, raccords
- Indices de glissance suivant norme XP P05 011
- La fourniture et la mise en œuvre du matériau de remplissage des joints de dilatation du gros-œuvre
- Découpes dans les revêtements muraux pour encastrement des petits appareillages
- La protection efficace de tous les ouvrages durant les travaux et jusqu'à la réception
- L'enlèvement en décharge classée de tous déchets et gravats résultant des travaux.

Par ailleurs, il doit vérifier :

- L'aspect de surface du support :

Qui doit être lisse, régulier, sans flache ni bosse, exempt de traces de plâtre ou de peinture d'huile de démoulage, de produit de cure non résorbé ou de laitance non adhérente.

Il est très important de vérifier et de détecter la présence de fissures, même micrométriques qui peuvent entraîner des désordres.

- La siccité et la planéité suivant D.T.U.

Les travaux comportent principalement :

- L'ensemble des revêtements de sols souples y compris accessoires
- L'ensemble des revêtements de sols durs y compris accessoires
- La signalétique réglementaire

2.5 MATERIAUX SIMILAIRES

Les produits référencés sont donnés à titre indicatif et ne sont pas imposés. Des produits similaires peuvent être proposés s'ils sont de qualité et de composition équivalente ou supérieure. Tous les produits seront appliqués en respectant les prescriptions techniques du fabricant. Dans le cas de changement de produit, l'entreprise devra fournir à l'appui de son offre tous documents techniques, afin de juger le produit proposé ainsi que de son état de similitude.

2.6 SUPPORTS BETON

RAPPEL DE TOLERANCES DE SURFACES :

TYPE DE SUPPORT	BETON SURFACE SOIGNE	CHAPES INCORPORES	CHAPES RAPPORTEES
Tolérances MAXIMA du support :			
1° Règle de 2,00 m	7 mm	7 mm	5 mm
2° Règle de 0,20 m	2 mm	2 mm	2 mm
Etat de surface du support	Fin et régulier	Fin et régulier	Lisse, fin et régulier
Prestations dues par l'Entreprise de sol (sauf spécification contraire)	Enduit de lissage P2, local P2, épaisseur maximale 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maxi : 10 mm Local P3 : Ep. mini : 3 mm Ep. maxi : 10 mm	Enduit de lissage P2, local P2, épaisseur maximale 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maxi : 10 mm Local P3 : Ep. mini : 3 mm Ep. maxi : 10 mm	Enduit de lissage P2, local P2, épaisseur maximale 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maxi : 10 mm Local P3 : Ep. mini : 3 mm Ep. maxi : 10 mm
Tolérance MAXIMA fini			
1° Règle de 2,00 m	7 mm	7 mm	5 mm
2° Règle de 0,20 m	2 mm	2 mm	1 mm

Consommation : estimation 1,5 kg de poudre au m² et par mm d'épaisseur d'enduit à réaliser.

2.7 ENDUIT DE LISSAGE

Dans tous les cas, l'Entrepreneur doit prévoir un ragréage P3 qui doit être parfaitement adapté au support, à la colle et au revêtement. L'Entrepreneur doit obligatoirement respecter les spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'avis technique du CSTB.

En aucun cas, l'enduit de lissage ne doit être utilisé pour rattraper les défauts de planéité du support.

La mise en œuvre doit être conforme aux règles en vigueur édictées par le CSTB.

Ces règles prévoient en outre l'application d'un primaire – avant exécution de l'enduit – non seulement si la propreté ou le pouvoir absorbant du support sont inadéquats, mais aussi dans le cas de microfissures. Le choix du primaire est cité dans l'avis technique de l'enduit de lissage.

La classification de l'enduit de lissage doit correspondre au classement du local concerné.

En particulier, dans les locaux classés P3, il doit être utilisé un enduit de lissage approprié, bénéficiant d'un avis technique par référence au classement UPEC des locaux définis par le CSTB.

Les enduits de sols doivent être mis en œuvre conformément au cahier du CSTB n°3634.

Le taux de siccité du support doit être inférieur ou égal à 4,5%.

2.8 TRAITEMENT DES JOINTS

Joint de dilatation :

- Le revêtement de sol doit être arrêté de part et d'autre, l'entreprise doit préalablement reprendre le fond de joint pour éviter toute imperfection qui pourrait nuire à la qualité de sa prestation.

2.9 CHOIX ET MISE EN ŒUVRE DES COLLES

Les colles utilisées doivent être parfaitement adaptées au support et au revêtement ainsi qu'aux exigences liées aux objectifs environnementaux de ce projet (écolabélisés à faibles teneurs en COV et formaldéhydes).

L'Entrepreneur reste maître du choix, de la préparation et de l'application conformément aux spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'avis technique du C.S.T.B.

2.10 NETTOYAGE - ENTRETIEN

La pose des revêtements intervenant en fin de travaux, les locaux doivent être fermés et les clés remises au Responsable.

Les protections posées par l'Entrepreneur du présent lot sur les sols fragiles ou facilement salissables doivent consister en un cheminement qui doit être déposé et évacué après la réception des travaux.

Un nettoyage, balayage ou lavage doit être effectué par l'Entrepreneur du présent lot pendant la durée du chantier et principalement au stade des OPR., avant le nettoyage de finition à réaliser au lot « peinture » (pour les nettoyages, l'entreprise doit respecter les prescriptions du Fabricant).

L'Entrepreneur a la faculté de faire constater, au Maître d'Œuvre, durant la phase OPR, la qualité de sa prestation avant l'intervention d'autres intervenants.

2.11 EXECUTION DES TRAVAUX

Sauf précision spécification particulière :

Les joints doivent être :

- De 3 mm pour les revêtements muraux
- De 3 mm pour les revêtements de sols.

Joints de fractionnement du revêtement :

- Les surfaces supérieures à 60 m² doivent être fractionnées
- Les couloirs seront fractionnés par tranche de l'ordre de 8 m de longueur.

Joints périphériques :

- Un vide d'au moins 3 mm sur toute la hauteur du complexe est à réserver entre la dernière rangée de carreaux et les parois verticales des murs ou cloisons ainsi qu'autour des poteaux. Il doit être comblé par un matériau résilient avec finition par joint approprié étanche à la pompe entre le revêtement de sol et la plinthe.

Le prix doit comprendre l'exécution de tous les types de joints nécessaires comme indiqué à l'article 5.7 du DTU 52.1 ainsi que les articles 3.4 et 3.5 du DTU 26.2 (concernant les chapes).

2.12 SUPPORT

Dalles béton, formes, chapes : se reporter au Cahier des Charges DTU 26.2 et DTU 20.

Rappel des tolérances de surfaces :

Support béton :

TYPE DE SUPPORT	BETON SURFACE SOIGNE	CHAPES INCORPOREES	CHAPES RAPPORTEES
Tolérance MAXIMA du support : 1) Règle de 2,00 m 2) Règle de 0,20 m	7 mm 2 mm	7 mm 2 mm	5 mm 2 mm
Etat de surface du support	Fin et régulier	Fin et régulier	Lisse, fin et régulier
Prestations dues par l'Entreprise de sol (sauf spécification contraire)	Enduit de lissage P2 local P2, ép. maximale : 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maximale : 10 mm Local P3 : Ep. maximale : 3 mm Ep. maximale : 10 mm	Enduit de lissage P2 local P2, ép. maximale : 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maximale : 10 mm Local P3 : Ep. maximale : 3 mm Ep. maximale : 10 mm	Enduit de lissage P2 local P2, ép. maximale : 3 mm Enduit de ragréage autolissant P3 Local P2 : Ep. maximale : 10 mm Local P3 : Ep. maximale : 3 mm Ep. maximale : 10 mm
Tolérance MAXIMA finie : 1) Règle de 2,00 m 2) Règle de 0,20 m	7 mm 2 mm	7 mm 2 mm	5 mm 2 mm

Consommation : estimation 1,5 kg de poudre au m² et par mm d'épaisseur d'enduit à réaliser.

En cas de support constitué de panneaux, aucune tolérance de planimétrie en raccord de panneaux.

L'Entrepreneur du présent lot doit effectuer le balayage et le dépoussiérage du support avant son intervention.

Enduit de lissage

Dans tous les cas, l'Entrepreneur prévoit un ragréage qui doit être parfaitement adapté au support, à la colle et au revêtement ; l'Entrepreneur reste maître du choix, de la préparation et de l'application conformément aux spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'avis technique du CSTB.

La mise en œuvre est conforme aux règles en vigueur édictées par le CSTB.

Ces règles prévoient en outre l'application d'un primaire, avant exécution de l'enduit, dans le cas de microfissures en particulier.

La classification de l'enduit de lissage doit correspondre au classement du local concerné.

En particulier, il est utilisé un enduit de lissage classé P3 bénéficiant d'un avis technique dans le cas d'un local classé P3 par référence au classement UPEC des locaux définis par le CSTB.

Pour les locaux non P3 : enduit de lissage classé P2.

L'enduit de lissage ne sert pas à corriger les défauts de planéité.

Traitement au niveau des joints de dilatation

Le revêtement doit être arrêté de part et d'autre.

2.13 PREPARATION DES SUPPORTS

Généralités

Les supports doivent être conformes au Cahier des Charges du CSTB, aux normes en vigueur et aux règles de l'UNRST.

Les travaux préparatoires sont inclus dans les prix unitaires.

L'Entrepreneur reste maître du choix, de la préparation et de l'application, conformément aux spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'Avis Technique du CSTB.

2.14 COLLES

Mêmes exigences que pour le produit de ragréage.

Pour le collage de revêtements muraux intérieurs et extérieurs sur support béton, les colles utilisées doivent obligatoirement faire l'objet d'un Avis Technique Spécifique à un tel support.

La pose sur parois verticales en béton pour le collage de revêtement céramique (et assimilé) est admise dans le cas où les colles sont additionnées d'une résine liquide adaptée. On doit se référer, en ce qui concerne ces produits, aux additifs d'Avis Techniques (ou nouveaux Avis Techniques formulés prévoyant l'emploi de cette résine) qui doivent préciser la résine d'adjonction, les modalités d'ajout et les conditions d'emploi.

Les produits utilisés doivent être conformes aux exigences liées exigences environnementales de ce projet.

2.15 JOINT

Les joints dans le carrelage doivent être réalisés en époxy pour le sol et en joint ciment pour les carrelages muraux.

2.16 CONFORMITE DES PRODUITS AU CHOIX DE L'ENTREPRENEUR

Une fiche technique accompagne chacun des produits élaborés par le Fabricant et guide le choix de l'Entrepreneur de peinture.

Cette fiche technique, établie sous la responsabilité du Fabricant, doit faire référence aux spécifications et labels suivants :

- Marque NF
- Agrément ministériel
- Spécification AFNOR
- Spécification GPEM/PV
- Spécification UNP
- Classification selon norme XP P05-011
- Toute autre spécification dont l'origine doit être alors précisée.

Le titulaire doit remettre obligatoirement à l'appui de son offre les caractéristiques fongiques et hygiéniques des produits mis en œuvre.

2.17 PROTECTION - NETTOYAGE

Les revêtements fragiles doivent être protégés efficacement par l'Entrepreneur du présent lot contre toutes les actions de chantier découlant d'une démarche d'exécution plus ou moins tardive du planning d'exécution. L'Entrepreneur a la faculté de faire constater au cours des OPR la qualité de sa prestation.

Un nettoyage, balayage ou lavage doit être effectué par l'Entrepreneur du présent lot pendant la durée du chantier et principalement au stade des OPR., avant le nettoyage de finition à réaliser au lot 10 - PEINTURE (pour les nettoyages, l'entreprise doit respecter les prescriptions du Fabricant).

Fourniture de plaquettes pour préciser aux agents d'entretien les techniques et produits à prévoir par type de revêtements de sols et muraux.

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1 GENERALITES

Il est exigé de l'Entreprise, avant tout commencement des travaux, un dossier d'études approuvé par le Bureau de Contrôle, comportant :

- Les plans de détails :
 - Des ouvrages et accessoires à mettre en œuvre
 - Des réservations nécessaires
- Tous les documents et les fiches techniques relatifs à la mise en œuvre des matériaux
- Tous les certificats et PV relatifs aux matériaux à mettre en œuvre.
- Les coloris sont au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Détails communs des ouvrages

Ouvrage porteur :

- Structure et plancher béton livré surfacé par les soins du lot 01 – TERRASSEMENTS - FONDATIONS - GROS-ŒUVRE

3.2 TRAVAUX PREPARATOIRES

Les prix unitaires de l'entreprise doivent tenir compte de la valeur des travaux préparatoires.

3.3 SOLS SOUPLES

3.3.1 REVETEMENT DE SOL PVC HETEROGENE ACOUSTIQUE EN LES

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène acoustique en lés de 2 m de large apte à l'emploi, de type Tapiflex Excellence 3 et 4 de chez TARKETT ou similaire.

Le revêtement est doté d'un décor issu d'une impression haute précision, d'un renforcement en fibre de verre non tissée et d'une sous-couche calandree en PVC recyclé, ainsi qu'un envers mousse haute densité, le tout assurant une haute stabilité dimensionnelle, selon la norme NF EN ISO 23999.

Mode de pose : Pose collée, mise en œuvre suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12.

En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E.

- E1 : joints soudés à chaud sur support bois
- E2 : joints soudés à chaud sur support béton.
- E3 : joints soudés à chaud + remontée en plinthes ou étanchéité en rives.

Dans le cas d'une pose sur terre-plein, l'entreprise prendra les dispositions nécessaires de préparation de support pour réaliser une barrière anti-humidité selon les prescriptions du NF DTU 53.12.

L'entreprise installera les compléments de finitions utiles disponibles auprès du fabricant : cordons de soudure – plinthes – formes d'appui en cas de remontées en plinthes.

Entretien : L'entreprise en charge du nettoyage des revêtements devra impérativement respecter les protocoles d'entretien du fabricant.

La notice d'entretien devra être transmise par le présent lot revêtement de sol ou par le fabricant.

Relevé du sol en plinthes suivant tableau de parachèvement.

Caractéristiques techniques :

- Réaction au feu : Bfl-s1 (Selon la norme NF EN 13501-1)
- Épaisseur totale 2.90 mm
- Couche d'usure 0.63 / 0.70 mm
- Groupe d'abrasion T
- Poinçonnement rémanent ≤ 0.05 mm
- UPEC : U3 / U4 P3 E2/3 C2
- Résistance au glissement : Classé R10
- Affaiblissement acoustique = ΔL_w : 17 dB
- Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

➤ **Localisation :** (suivant plans Architecte).

- Suivant tableau de parachèvement et notice acoustique.

NOTA BENE : Dans le bâtiment AGORA, prévoir des plinthes semi-flexible en PVC type KS80 des Ets TARKETT Notamment pour la gestion des parois arrondis

3.3.2 REVETEMENT DE SOL PVC HETEROGENE COMPACT ACOUSTIQUE EN LES

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC hétérogène compact acoustique en lés de 2 m de large apte à l'emploi, de type Acczent Excellence Compact + 3 et 4 de chez TARKETT ou similaire.

Le revêtement est doté d'une couche d'usure transparente, non chargée, du groupe d'abrasion T, d'un décor issu d'une impression haute précision, d'un renforcement en fibre de verre non tissée et d'une sous-couche calandree en PVC recyclé et stabilisé à envers compact acoustique, le tout assurant une haute stabilité dimensionnelle, selon la norme NF EN ISO 23999

Mode de pose : Pose collée, mise en œuvre suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12.

En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E.

- E1 : joints soudés à chaud sur support bois
- E2 : joints soudés à chaud sur support béton.
- E3 : joints soudés à chaud + remontée en plinthes ou étanchéité en rives.

Dans le cas d'une pose sur terre-plein, l'entreprise prendra les dispositions nécessaires de préparation de support pour réaliser une barrière anti-humidité selon les prescriptions du NF DTU 53.12.

L'entreprise installera les compléments de finitions utiles disponibles auprès du fabricant : cordons de soudure – plinthes – formes d'appui en cas de remontées en plinthes.

Entretien : L'entreprise en charge du nettoyage des revêtements devra impérativement respecter les protocoles d'entretien du fabricant.

La notice d'entretien devra être transmise par le présent lot revêtement de sol ou par le fabricant.

Relevé du sol en plinthes suivant tableau de parachèvement.

Caractéristiques techniques :

- Réaction au feu : Bfl-s1 (Selon la norme NF EN 13501-1)
- Épaisseur totale 2.15 mm
- Couche d'usure 0.72 / 0.80 mm
- Groupe d'abrasion T
- Poinçonnement rémanent ≤ 0.03 mm
- UPEC : U3 / U4 P3 E2/3 C2
- Résistance au glissement : Classé R10
- Affaiblissement acoustique = ΔL_w : 8 dB (certifié COFRAC)
- Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

➤ **Localisation :** (suivant plans Architecte).

- Suivant tableau de parachèvement et notice acoustique.

NOTA BENE : Dans le bâtiment AGORA, prévoir des plinthes semi-flexible en PVC type KS80 des Ets TARKETT Notamment pour la gestion des parois arrondis

3.3.3 REVETEMENT DE SOL PVC HOMOGENE COMPACT EN LES OU DALLES

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC homogène compact en lés de 2 m x 23 m ou en dalles de 61 cm x 61 cm de type IQ MEGALIT de chez TARKETT ou similaire.

Le revêtement a une épaisseur de 2 mm, dont 2 mm de couche d'usure dans la masse.

Mode de pose : Pose collée, mise en œuvre suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12.

En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E.

- E1 : joints soudés à chaud sur support bois
- E2 : joints soudés à chaud sur support béton.
- E3 : joints soudés à chaud + remontée en plinthes ou étanchéité en rives.

Dans le cas d'une pose sur terre-plein, l'entreprise prendra les dispositions nécessaires de préparation de support pour réaliser une barrière anti-humidité selon les prescriptions du NF DTU 53.12.

L'entreprise installera les compléments de finitions utiles disponibles auprès du fabricant : cordons de soudure – plinthes – formes d'appui en cas de remontées en plinthes.

Entretien : L'entreprise en charge du nettoyage des revêtements devra impérativement respecter les protocoles d'entretien du fabricant.

La notice d'entretien devra être transmise par le présent lot revêtement de sol ou par le fabricant.

Relevé du sol en plinthes suivant tableau de parachèvement.

Caractéristiques techniques :

- Réaction au feu : Bfl-s1 (Selon la norme NF EN 13501-1)

- Épaisseur totale 2.00 mm
- Couche d'usure 2.00 mm
- Poinçonnement rémanent ≤ 0.02 mm
- UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- Résistance au glissement : Classé R9
- Affaiblissement acoustique = ΔL_w : 5 dB
- Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

➤ **Localisation** : (suivant plans Architecte).

- Suivant tableau de parachèvement et notice acoustique :
 - Notamment dans salon de coiffure

NOTA BENE : Dans le bâtiment AGORA, prévoir des plinthes semi-flexible en PVC type KS80 des Ets TARKETT Notamment pour la gestion des parois arrondis

3.3.4 REVETEMENTS DE SOL LINOLEUM ESCALIER

3.3.4.1 *Marches et contremarches*

- Revêtement de sol suivant article ci-dessus, en habillage des marches et contremarches, y compris sujétions de coloris différents pour les premières et dernières contre-marches, suivant réglementation PMR. Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

➤ **Localisation** : (suivant plans Architecte).

SMR : Au droit des marches et contremarches d'escaliers recevant un sol linoléum.

3.3.4.2 *Nez-de-marches antidérapant*

Fourniture et pose visées de profils nez de marches en aluminium brossé, intégrant une bande ISBA antidérapante de coloris noir en matériau type « frein » (Coefficient de glissance de la bande R11).

Pose visée, sous la bande frein qui est collé après pose du profilé support.

➤ **Localisation** : (suivant plans Architecte).

SMR : Au droit des nez-de-marches d'escaliers recevant un sol linoléum.

3.3.4.3 *Dalles podotactiles*

Fourniture et pose de bandes d'éveil à vigilance au droit des paliers d'escaliers suivant réglementation, de type dalles podotactiles adhésives de chez FORBO ou similaire, de dimension 1352 x 400mm, épaisseur 2mm, épaisseur des plots 5mm. Pose collée sur support, compris préparation du support.

➤ **Localisation** : (suivant plans Architecte).

SMR : Au droit des paliers d'escaliers recevant un sol linoléum.

3.4 CONCEPT DOUCHE (PVC ETANCHE)

Fourniture et pose d'un système CONCEPT DOUCHE de chez TARKETT ou équivalent composé d'un revêtement de sol et de mur soudés à chaud pour pièces d'eau.

Exigences de produits et de pose, suivant prescriptions du fabricant.

Compris adaptation aux appareils sanitaires et aux supports.

Primaires, colles, joints et soudures suivant prescriptions du fabricant.

– Un revêtement de sol :

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC homogène en lés de 2 m de large apte à l'emploi, de type Granit Safe T. de chez TARKETT ou similaire. Revêtement de sol anti-dérapant avec aspect semi-brillant.

Caractéristiques techniques :

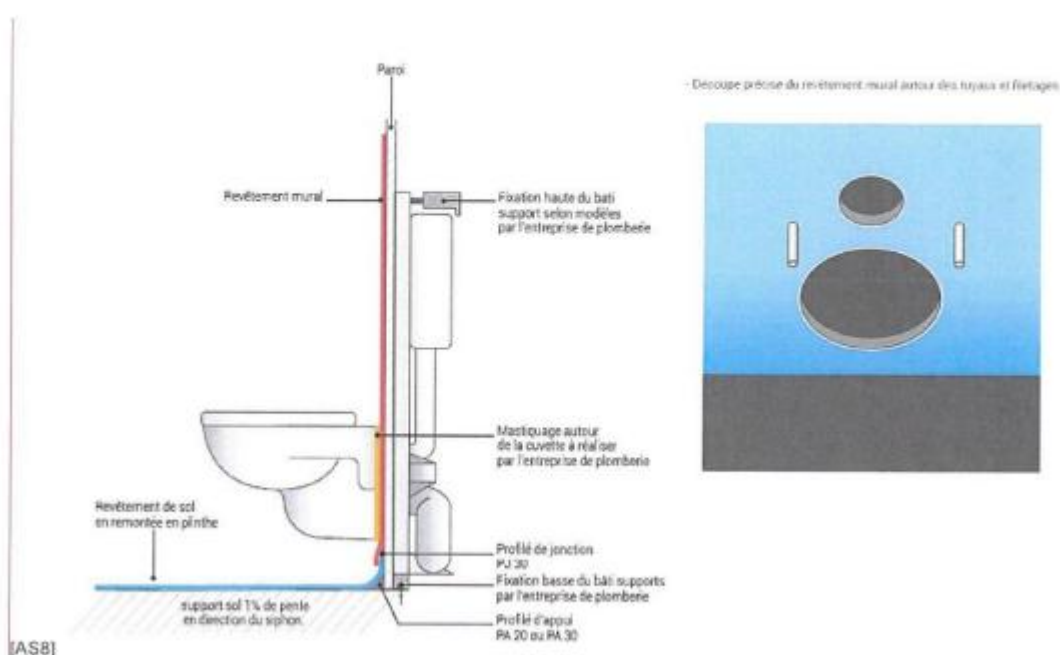
- Réaction au feu : Bfl-s1 (Selon la norme NF EN 13501-1)
 - Épaisseur totale 2.00 mm
 - Groupe d'abrasion P
 - Poinçonnement rémanent ≤ 0.10 mm
 - UPEC : U4 P3 E2/3 C2
 - Résistance au glissement : Classé R10
 - Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte
-
- Réalisation de forme de pente vers siphon.
 - Accessoires d'évacuation (siphons de sol y compris accessoires de siphons)
 - Accessoires de mise en œuvre (forme d'appui pour angle, profilés de diminution et seuils d'étanchéité, platine de montage du siphon...)
 - Un revêtement mural :
 - Fourniture et pose d'un revêtement de mur vinylique flexible en lés de 2 m de large apte à l'emploi, de type Aquarelle Wall HFS de chez TARKETT ou similaire. Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte. Classement feu B-s2, d0
 - Raccords, recouvrements et angles : (Sous avis technique)
 - Profilés d'appuis pour pièce humide
 - Profilés de jonction pour pièce humide
 - Seuils

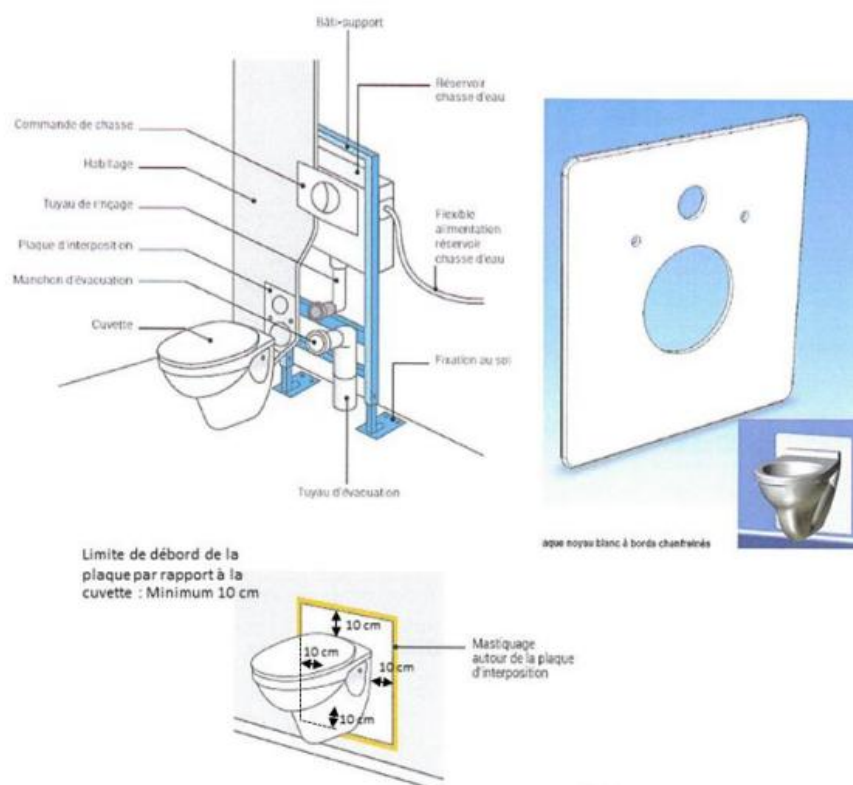
Nota : Equipements sanitaires suspendus Dans le cas d'une cuvette WC suspendue, le bâti-support de cuvette et la constitution de la paroi destinée à recevoir la cuvette doivent être dimensionnés afin d'éviter en exploitation tout mouvement de celle-ci induit par les charges d'utilisation de l'appareil, qui pourraient à terme provoquer des désordres au niveau du revêtement mural. Il appartient au Maître d'œuvre de s'assurer de leur conformité aux préconisations des fabricants de ces éléments (rigidité, épaisseur et tenue mécanique notamment). Dans le cas d'une cuvette WC

suspendue de type « rallongée » ou dans le cas de l'absence de renforcement particulier du support mural, l'emploi de la plaque de protection préconisée à l'article 2.2.5.7 du Dossier Technique est requis, en interposition entre le revêtement mural et la surface d'appui de la cuvette WC. En outre, les dispositions nécessaires devront être prévues le cas échéant pour s'assurer que toute la surface d'appui de la cuvette WC soit en contact avec la paroi verticale revêtue, en tenant compte de la surépaisseur due à la remontée en plinthe. L'installation et le montage final de la cuvette sont à la charge de l'entreprise de plomberie. Les plans d'implantation des équipements sanitaires doivent être communiqués à l'entreprise de pose du revêtement. Il appartient au Maître d'œuvre de s'assurer du respect de ces dispositions. Note : Dans le cas d'une cuvette WC suspendue, en l'absence de renfort spécifique, le risque de boursoufflement sur le revêtement mural à la jonction de la cuvette WC avec la plaque de plâtre support du fait du serrage des fixations et du fléchissement répété de celle-ci ne peut pas être exclu ; le risque est particulièrement prononcé dans les bâtiments de type MAPAD ou EHPAD ainsi que dans le cas de cuvettes prolongées. Des boursoufflements peuvent aussi apparaître lorsque la forme de l'embase de la cuvette est telle qu'elle peut conduire à un poinçonnement de la plaque de plâtre. Dans tous ces cas, l'interposition d'une plaque rigide au choix du Maître d'œuvre est une solution de renforcement de la rigidité de la paroi qui peut permettre de limiter ce risque. Elle n'affranchit en aucun cas le Maître d'œuvre de s'assurer au préalable de la stabilité totale de l'ensemble comme décrit.

Nota : Les plans d'implantation des équipements sanitaires doivent être communiqués à l'entreprise du présent lot.

Figure 12 – Disposition pour la mise en œuvre des cuvettes de WC suspendues





➤ **Localisation :** (suivant plans Architecte).

- Suivant tableau de parachèvement et notice acoustique.

3.5 FAÏENCE

3.5.1 GRES EMAILLE MURAL

Fourniture et pose de grés émaillés mural de type PRO ARCHITECTURA de chez VILLEROY & BOCH ou similaire, de coloris au choix de l'Architecte, ayant les caractéristiques techniques minimum suivants :

- Format : Selon choix de l'Architecte
- Finition : Mat ou brillant au choix de l'Architecte
- Pose collée
- Joint ciment de coloris au choix de l'Architecte

➤ **Localisation :**

- SMR RDC et R+1 : protection de 1m50 sur toute la longueur du mur recevant le vide seau du local ménage

3.6 PROTECTION MURALE

3.6.1 PROTECTION MURALE PVC HETEROGENE COMPACT EN LES

Fourniture et pose d'une protection murale PVC hétérogène compact en lés de 2 m de large apte à l'emploi, de type ProtectWall de chez TARKETT ou similaire.

Le revêtement sera composé :

- d'un traitement de surface polyuréthane photoréticulé, hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches
 - d'une couche d'usure transparente non chargée
 - d'un décor issu d'une impression haute précision
 - d'une couche intermédiaire et d'une couche d'envers pour une résistance maximum aux impacts
- Mode de pose : Pose collée sur supports admissibles, mise en œuvre suivant préconisations du fabricant et normes en vigueur.

Caractéristiques techniques :

- Réaction au feu : B-s2, d0 (Selon la norme NF EN 13501-1)
- Épaisseur totale 1.50 mm
- Couche d'usure 0.15 mm
- Masse surfacique totale : 2400 g/m²
- Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

➤ **Localisation :** *(suivant plans Architecte).*

- Suivant tableau de parachèvement et notice acoustique.
 - Notamment pour les circulations et chambres.

3.6.2 PROTECTION D'ANGLE EN PVC

Fourniture et pose d'une protection d'angle PVC de type ACROVYN PVC SM 20 de chez CS ou similaire avec un niveau de résistance élevé. Teinte dans la gamme RAL au choix de l'architecte

Caractéristiques techniques :

- Largeur : suivant plans
- Réaction au feu : B-s2, d0 (Selon la norme NF EN 13501-1)

➤ **Localisation :** *(suivant plans Architecte).*

- Suivant tableau de parachèvement.

3.7 OUVRAGES DIVERS

3.7.1 PLINTHES INOX POUR POTEAUX

Plinthes en acier inox AISI 304 brossés hauteur 80mm.

➤ **Localisation :** *(suivant plans Architecte).*

- AGORA : au droit des poteaux dans Salle polyvalente, Salle d'animation, Circulation, Rangement

3.7.2 TAPIS DE SOL

Fourniture et pose d'un cadre en aluminium anodisé, teinte naturelle, des Ets FORBO ou équivalent, servant d'arrêt entre le revêtement PVC et le tapis de sol.

Fourniture et pose libre d'un tapis de sol constitué de profilés en aluminium extrudé, assemblés par charnières et revêtement moquette haute résistance des FORBO ou équivalent

Compris découpes diverses et toutes sujétions d'exécution.

Dimensions : Suivant plan de l'Architecte.

➤ **Localisation :** *Suivant tableaux de parachèvement :*

- *Notamment dans les zones d'entrées SMR, ADJ et AGO.*

3.7.3 BAGUETTE DE SEUIL PLAT RENFORCE

- Largeur : 35 mm
- Nature : aluminium anodisé
- Finition : naturelle
- Fixation : par vis appropriées et chevilles nylon
- Produit proposé : des Ets DINAC ou équivalent.

➤ **Localisation :** *Au droit des changements de nature de sols.*

3.7.4 COUVRE-JOINT DE DILATATION

- Largeur : 60 mm
- Nature : aluminium anodisé
- Finition : naturelle
- Fixation : par vis appropriées et chevilles nylon
- Produit proposé : couvre-joint de sol percé + adhésif bord biseau des Ets DINAC ou équivalent.

➤ **Localisation :** *Au droit des joints de dilatation traversant un revêtement de sol carrelage.*

SIGNATURES VALABLES POUR LES PRESCRIPTIONS
ADMINISTRATIVES
ET LE CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

DU LOT N°9 : REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

**LU ET ACCEPTE POUR ETRE JOINT A MON
ACTE D'ENGAGEMENT EN DATE DU :**

L'ENTREPRENEUR,

**DRESSE PAR LA MAITRISE D'ŒUVRE
ROUEN. JUILLET 2025**

**LU ET APPROUVE
LE MAITRE D'OUVRAGE,**